

## CJENIK – DOBAR DOM D.O.O. – UPRAVLJANJE ZGRADAMA

| Usluga  | Cijena bez pdv-a                     |
|---|--------------------------------------|
| <b>NAKNADE ZA UPRAVLJANJE VAN REDOVNOG UPRAVLJANJA</b>  |                                      |
| Godišnja naknada kad zgrada nema predstavnika   | 30,00                                |
| Izrada odluke, suglasnosti, potvrde na zahtjev suvlasnika/predstavnika  | 5,00                                 |
| Dobava i izrada kućnog reda (A3 format), obračun po komadu  | 40,00                                |
| Slanje dodatnih uplatnica ili zagubljenih uplatnica   | 2,00                                 |
| <b>Dugovanja i ovrhe</b>  |                                      |
| Priprema dokumentacije i praćenje ovršnog postupka, ovrha putem javnog bilježnika   | 26,60                                |
| Izrada sporazuma za otplatu dugovanja   | 20,00                                |
| <b>Tehnički dio</b>   |                                      |
| Naknada za sastanak sa suvlasnicima izvan radnog vremena  | 15,00                                |
| Sastanak sa suvlasnicima do 2h (1 sastanak unutar radnog vremena godišnje je besplatan)   | 35,00                                |
| Izrada troškovnika ili izračuna - bojanje stubišta  | 32,50                                |
| Izrada međuvlasničkog ugovora   | 25,00                                |
| Usluga izlaska djelatnika na teren radi obavljanja posla očevida radova ili dogovaranja ponude, za svaki prvi započeti sat  | 15,00                                |
| Za svaki sljedeći započeti sat (Započeti radni sat računa se kao cijeli sat.) III   | 8,00                                 |
| Prikupljanje ponude za utvrđene radove  | 20,00                                |
| Priprema dokumentacije za Javni natječaj Grada Dubrovnika ili drugih institucija  | 100,00                               |
| <b>Kredit</b>   |                                      |
| Priprema dokumentacije za kredit do 20.000,00 EUR   | 400,00                               |
| Priprema dokumentacije za kredit iznad 20.000,00 EUR  | 1000,00                              |
| Refinanciranje kredita  | 150,00                               |
| <b>EU Fondovi</b>   |                                      |
| Priprema dokumentacije za prijavu na natječaj za EU fondove, održavanje sastanka sa predstavnicom i/ili sa svim suvlasnicima u svrhu organiziranja, informiranja i pokretanja energetske obnove, te cjelokupna koordinacija | 0,4% (Od ukupnog iznosa investicije) |
| Priprema dokumentacije za kredit za energetska obnovu zgrade  | 600,00                               |